



## ESPECIFICACIONES TECNICAS 2012

# CADENAS Y DALAS DE CIMENTACION

El sistema impermeabilizante **RETEX** está compuesto por recubrimientos cementosos impermeables, de origen 100% mineral, los cuales se integran monolíticamente dentro de la superficie porosa de la estructura, ofreciendo así alta seguridad en impermeabilidad y amplia seguridad en higiene, al no contaminar y tampoco incentivar el surgimiento de hongos ó bacterias en dicha superficie. Los recubrimientos impermeabilizantes cementosos **RETEX** no son tóxicos, no contaminan, no se oxidan y no se descomponen por lo que son reconocidos ampliamente como seguros en su manejo y aplicación.

### SELLADO DE JUNTAS FRIAS (Construcción-Obra Nueva)

Si el proyecto está en construcción, se podrá considerar la instalación de **SYNKO-FLEX sello preformado Waterstop** en las juntas frías, entre colados de concreto, en sustitución directa de la Banda PVC Convencional. Para ello se deberá instalar el **Primario SYNKO-FLEX** sobre la cara del concreto curado en donde se originará la junta. Deje secar al tacto dicho primario, y proceda a adherir la **Banda SYNKO-FLEX Waterstop** sobre la superficie preparada, de manera que el Waterstop quede encapsulado dentro de la unión de ambos colados. Otro uso ideal del sellador será adhiriéndolo sobre la Dala de Cimentación antes de desplantar y/ó colar los muros, evitando de esta manera la migración de agua y humedad a través de la junta.

### LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE

1.- La superficie de concreto deberá estar libre de tierra, astillas, arena, pintura, membrana de curado, ó de cualquier suciedad que pudiese entorpecer la integración de los recubrimientos cementosos. Se recomienda utilizar cepillo de alambre para abrir en mayor proporción la porosidad de la estructura. En casos donde exista excesiva suciedad, ó en superficies pulidas, se recomienda martelinar ligeramente y en forma superficial para mejorar el anclaje de los productos **RETEX**. Finalmente, en casos extremos donde se dificulte la limpieza, se podrá utilizar una solución de ácido muriático al 10% amordentando de esta manera lo suficiente, posteriormente con agua y jabón en abundancia para eliminar en su totalidad la solución ácida.

### INSTALACION DEL SISTEMA IMPERMEABILIZANTE “RETEX”

2.- Teniendo la superficie libre de impurezas, se deberá proceder a humedecerla de manera que se mejore la integración del recubrimiento al sustrato. Si durante la aplicación de los productos sintiese que el producto se “tironea”, será necesario volver a humedecer ligeramente y continuar con la aplicación.

3.- Aplicar como capa base, una mano de **SELLOTEX GRIS**, a razón de 1-1.25 kg/m<sup>2</sup>, utilizando cepillo ó brocha de fibra gruesa, untando el recubrimiento en forma uniforme en una sola dirección (horizontal ó vertical). La hidratación del producto se logrará integrando en forma homogénea el contenido de un saco de 25 kg. de producto en polvo con 8 lts. de agua limpia, y evitando la aparición de grumos ó aire atrapado en la mezcla antes de iniciar la aplicación. Una vez fraguado el recubrimiento (cambio de tono), será necesario rociar la superficie, 1 ó 2 veces con agua limpia como método de curado, para mejorar la apariencia final del material cementoso. En áreas pequeñas, cerradas y con poca ventilación no será necesario curar el producto debido a la alta concentración de humedad.

4.- 8 horas después de aplicada la primera capa, se aplicará una segunda capa utilizando **SELLOTEX GRIS**, a razón de 1 kg/m<sup>2</sup>, e instalándolo en forma similar a la capa base descrita anteriormente. Recomendamos vigilar que la aplicación de la segunda capa se realice cubriendo en su totalidad la capa base. Vigilar un curado mediante rocío de agua antes de desplantar los muros.



## ESPECIFICACIONES TECNICAS 2012

# CADENAS Y DALAS DE CIMENTACION

**OBSERVACIONES:** Les recomendamos consultar las fichas técnicas de producto, ó bien, al **Departamento Técnico de RETEX** en caso de existir alguna duda antes ó durante la aplicación de nuestros productos, ya que la presente especificación considera procedimientos generales de aplicación que pueden variar según el grado de dificultad de la obra.

**NOTA IMPORTANTE:** Una vez que se prepare la mezcla, por ningún motivo se deberá agregar más agua a la misma, para ganar revenimiento el material se deberá de mezclar nuevamente, ganando con ello el revenimiento para su fácil aplicación.

Todos los rendimientos se dan en buena Fe y están basados en la práctica para lograr el resultado óptimo del sistema de impermeabilización, pero pueden variar de acuerdo a las condiciones de rugosidad en la superficie.

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos RETEX, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. RETEX no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado ó por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fe basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados .S.A. de C.V. La información es valida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

## CADENAS Y DALAS DE CIMENTACION



## CADENAS Y DALAS DE CIMENTACION

Diagrama de Instalación de Productos

