



ESPECIFICACIONES TECNICAS 2014

Nivelación de Pisos Interiores

Mortero Autonivelante Termoacústico Base Yeso

NIVELTEX-Y está diseñado para dar acabados excepcionalmente lisos con excelente resistencia mecánica y propiedades termo-acústicas. Está desarrollado para ser aplicado en todo tipo de nivelaciones tanto residenciales como comerciales en espesores que van de 10 mm a 50 mm permitiendo la colocación de todo tipo de revestimientos decorativos como vinyl, laminados, epóxicos, parquet, duela, entre otros.

Preparación de la Superficie:

- Limpieza de Pisos de Concreto desprendiendo cualquier película existente, aceites, grasas y demás agentes que pudiesen entorpecer la integración del sistema de restauración y rejuvenecimiento. Para ello recomendamos amordentar las áreas que así lo requieran mediante métodos manuales, mecánicos, químicos ó martelinando superficialmente hasta exponer el concreto resonante. Las grietas y fisuras no sujetas a movimiento se deberán abrir en corte cuadrado para recibir el relleno de reparación que a continuación se detalla. Las grietas y oquedades significativas deberán resanarse previamente la instalación del **NIVELTEX-Y**.
- Una vez preparadas mecánicamente las grietas, aplicación de un primario de **CONCRETEX** hidratado con **ACRYLPRIMER** (1 a 3) diluyendo el mortero a consistencia de pasta (lechada) para cubrir el área por restaurar ó rellenar. La dilución del primario será aproximadamente polvo-aditivo al 20%. Este primario resulta indispensable para optimizar el anclaje tenaz del sistema de nivelación base yeso.
- Rellenar primeramente con **CONCRETEX** las oquedades más profundas, grietas y fisuras previamente preparadas hasta la dimensión original de la superficie de concreto.
- Una vez reparadas las grietas y fisuras se procederá a aplicar superficialmente un **primario con ACRYLPRIMER** diluido 1 a 3 con agua limpia, para untarlo en toda el área por nivelar, sellando la porosidad superficial de la misma. Dejar secar al tacto dicho **PRIMARIO** al menos 6 horas antes de proceder a instalar el piso autonivelante
- Mezclar mecánica ó manualmente **NIVELTEX-Y** agregando de 4 a 4.5 lts de agua por saco de 25 kg, hasta obtener una consistencia fluida (tipo miel de abeja). Verter directamente en la superficie por nivelar el mortero fluido, dejándolo recuperar su nivel por simple gravedad. Si se requiere nivelar a un cierto espesor deseado, se recomienda instalar maestras con **CONCRETEX** para posteriormente verter **NIVELTEX-Y** hasta obtener el espesor requerido.
- El rendimiento aproximado de **NIVELTEX-Y** será de 1.7m² por saco 25kg a un espesor de 10mm

NOTA: El rendimiento pueden variar según las irregularidades y condiciones de la superficie.



ESPECIFICACIONES TECNICAS 2014

Nivelación de Pisos Interiores

Mortero Autonivelante Termoacústico Base Yeso

- Para liberar el posible aire atrapado en la mezcla recomendamos utilizar un rodillo con puntas metálicas ó plásticas tipo “puercoespín”, de manera que penetre dentro de la mezcla fresca, sin modificarla en acabado, pero rompiendo las posibles burbujas que se originen durante la instalación.
- Podrá considerarse el uso de reglas superficiales ó llaneo superficial para apisonar el material hasta el espesor requerido en la obra. El **NIVELTEX-Y** por su propia composición ofrecerá un espesor mínimo de 10 mm en promedio, y su rendimiento y espesor podrá verse afectado de acuerdo a la irregularidad de la superficie en que se aplique. Recomendamos utilizar maestras ó niveles cuando se requiera obtener un espesor determinado en la obra.
- Dejar secar al menos durante 24 horas. Se recomendará realizar pruebas de humedad para comprobar que el sistema esté totalmente seco antes de proceder a la instalación del acabado decorativo. y no aplanar de no ser necesario.
- No se recomienda **NIVELTEX-Y** bajo las siguientes condiciones ambientales:
 - Ambientes extremadamente húmedos
 - Substratos con humedad residual alta o que no cuenten con barreras resistentes al vapor de humedad bajo la losa.
 - En temperaturas por debajo de los 10° C ó por encima de los 35°C, ó cuando la humedad relativa sea del 75% ó mayor.

NOTA: Las temperaturas bajas o una humedad alta aumentan el tiempo de secado de NIVELTEX-Y acortando el tiempo temperatura alta y baja humedad.

OBSERVACIONES: Consulte las fichas técnicas de producto, ó bien, al **Departamento Técnico de RETEX** en caso de existir alguna duda antes ó durante la aplicación de nuestros productos, ya que la presente especificación considera procedimientos generales de aplicación que pueden variar según el grado de dificultad de la obra. Si existiese alguna duda en la preparación de superficie, preparación de material, aplicación del material, ó acabado, le recomendamos consultar al **Departamento Técnico RETEX** al **(55) 5870-3288** antes de iniciar los trabajos.

RECUBRIMIENTOS TEXTURIZADOS, S.A. DE C.V. extiende la Garantía de Calidad sobre los productos RETEX, basados en el uso de materias primas de la más alta calidad, asegurando su calidad y comportamiento de acuerdo a nuestras Especificaciones. RETEX no se responsabiliza por fallas que se originen por errores en la preparación, instalación, acabado ó por fallas del sustrato en que se aplique. La información contenida en este documento ha sido proporcionada de buena fé basada en el conocimiento actual y experiencia de Recubrimientos Texturizados .S.A. de C.V. La información es válida exclusivamente para las aplicaciones y usos a los que se hace referencia. La información aquí expresada no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos y rendimientos para la aplicación y finalidad deseados.

Nivelación de Pisos Interiores

Mortero Autonivelante Termoacústico Base Yeso

Diagrama General relacionado a la Especificación para Nivelación de Pisos

