

SELLOFLEX 5000

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMÉRICO 5 AÑOS



FICHA TÉCNICA

DESCRIPCIÓN

SELLOFLEX 5000 es un impermeabilizante elastomérico emulsionado formulado con resinas acrílicas estirenadas, pigmentos minerales y aditivos especiales. Al curar, forma una película continua impermeable, con alta capacidad de elongación, excelente resistencia a la intemperie, y gran adherencia sobre una amplia variedad de superficies. Su color blanco proporciona alta reflectividad, lo que contribuye a reducir la acumulación de calor en las superficies tratadas.

CARACTERÍSTICAS

- Altamente reflectante en color blanco, gracias a su resistencia a los rayos UV.
- Excelente para la impermeabilización de cubiertas nuevas y mantenimiento.
- Fácil y rápido de instalar.
- Buena capacidad de elongación.

ÁREA DE USO

Ideal para la impermeabilización de losas de concreto y cubiertas metálicas. También se recomienda para la renovación de sistemas asfálticos y acrílicos existentes.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Se deberá eliminar completamente el polvo, suciedad, materiales sueltos y falsas adherencias antes de la aplicación. Se recomienda realizar una preparación adecuada del sustrato utilizando agua a presión, cepillo de alambre, detergentes con abundante agua u otros métodos que aseguren una limpieza y acondicionamiento óptimos. Asimismo, verifique que la superficie de aplicación cuente con una pendiente mínima del 2% para el desalojo adecuado del agua. Asegúrese de que las bajadas pluviales, chaflanes perimetrales y demás elementos de desagüe se encuentren en buen estado, y que todas las salientes del sustrato (como antenas, tuberías, entre otras) estén correctamente selladas.

APLICACIÓN

1. Aplique **SELLOFLEX SELLO** diluido a razón de 1:2 con agua, sobre toda la superficie utilizando brocha o rodillo, a razón de 0.2 l/m²
2. Relleno de grietas y fisuras con **SELLOFLEX CEMENTO** aplicando con una espátula, cuña o llana.
3. Aplique la primer capa de **SELLOFLEX 5000** sin diluir sobre toda la superficie utilizando brocha o rodillo, a razón de 0.5 l/m².
4. Se recomienda considerar el uso de refuerzo **PLASTITEX CUADRIMALLA FV30** sobre toda la superficie, colocándola mientras la primera capa de **SELLOFLEX 5000** aún está fresca, se recomienda traslapar en sentido longitudinal 3" (7.5 cm) y en el sentido transversal 6" (15 cm), debe esperar por lo menos 6 horas antes de la colocación de la siguiente capa.
5. Aplicar sin diluir la segunda capa de **SELLOFLEX 5000** como acabado a razón de 0.5 l/m², en sentido contrario a la primera capa, asegúrese de cubrir perfectamente el refuerzo **PLASTITEX CUADRIMALLA FV30**, debe esperar 24 horas antes de permitir tránsito peatonal sobre el sistema.

PARA OBTENER INFORMACIÓN COMPLETA SOBRE LA INSTALACIÓN DEL PRODUCTO, CONSULTE A SU REPRESENTANTE DE SOPREMA.

SELLOFLEX 5000

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTOMÉRICO 5 AÑOS



FICHA TÉCNICA

PRESENTACIÓN

Presentación	Rendimiento	Colores
Cubeta de 19 l	Rendimiento aproximado 0.6 l /m ² por capa	Blanco y rojo

PROPIEDADES

Propiedades	Estándar	SELLOFLEX 5000
Densidad Aparente	ASTM D-.1475	1.30-1.45 kg/dm ³
% Sólidos en Peso	ASTM D-2369	55-58%
Viscosidad LVSP4 10RPM	ASTM D-2196	45,000 cps mínimo
pH	ASTM E-70 Potenciómetro	8.0-8.5
Toxicidad	-	Negativo
Inflamabilidad	-	Negativo
Secado al Tacto	ASTM D-1640	1-2 horas
Secado Total	ASTM D-2370	24 horas
Elongación %	-	350%
Envejecimiento Acelerado	WEATHEROMETER	2,000 horas sin falla

(Todos los valores son nominales)

MANIPULACIÓN Y ALMACENAJE

Vida útil: 6 meses, almacenado correctamente en envases originales sin abrir, sobre tarima, a la sombra, con temperaturas no menor a 5°C, ni mayores a 40°C

PRUEBAS Y CERTIFICACIONES

Cumple NOM-252-SSA1-2011 "Salud Ambiental"



PARA OBTENER MÁS INFORMACIÓN, CONSULTE LAS INSTRUCCIONES DEL ENVASE Y LA HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD (SDS) CORRESPONDIENTE.